

Số: /TB-UBND

Bách Quang, ngày 13 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai kết quả họp xác minh nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất đối với các thửa đất chưa được cấp GCN QSD đất và lý do tăng giảm diện tích đối với các thửa đất đã được cấp GCN QSD đất, loại đất thực tế sử dụng, để thực hiện dự án Khu dân cư Bách Quang

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ của chính phủ về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định 31/2014/QĐ-UBND ngày 22 tháng 8 năm 2014 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên

Căn cứ biên bản họp xác minh nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất đối với các thửa đất chưa được cấp GCN QSD đất và lý do tăng giảm diện tích đối với các thửa đất đã được cấp GCN QSD đất, loại đất thực tế sử dụng, để thực hiện dự án Khu dân cư Bách Quang; các ngày 24/10/2023, 2/11/2023 của UBND phường Bách Quang đối với các hộ gia đình đang sử dụng đất tại TDP Đồi, phường Bách Quang, thành phố Sông Công.

UBND phường Bách Quang thông báo niêm yết công khai kết quả họp xác minh nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất đối với các thửa đất chưa được cấp GCN QSD đất và lý do tăng giảm diện tích đối với các thửa đất đã được cấp GCN QSD đất, loại đất thực tế sử dụng, để thực hiện dự án Khu dân cư Bách Quang.

Nội dung niêm yết: Tên chủ sử dụng đất, số thửa đất, số tờ bản đồ, loại đất, diện tích thửa đất, nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất, tình trạng tranh chấp.

(Có các biên bản họp xét ngày 24/10/2023, 2/11/2023 kèm theo)

Địa điểm, thời gian niêm yết: UBND phường Bách Quang tiến hành niêm yết công khai kết quả xác minh nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất đối với các thửa đất chưa được cấp GCN QSD đất và lý do tăng giảm diện tích đối với các thửa đất đã được cấp GCN QSD đất, loại đất thực tế sử dụng, để thực hiện dự án Khu dân cư Bách Quang; các ngày 24/10/2023, 2/11/2023 của UBND phường Bách Quang đối với các hộ

gia đình đang sử dụng đất tại TDP Đồi, phường Bách Quang, thành phố Sông Công, tại bộ phận tiếp nhận & trả kết quả của UBND phường Bách Quang và tại nhà văn hóa các tổ dân phố Đồi, phường Bách Quang, trong thời gian **15** ngày kể từ ngày **13** tháng **11** năm **2023** đến ngày **28** tháng **11** năm **2023**.

Trong thời gian niêm yết, nếu tổ chức, cá nhân nào ý kiến về kết quả xét duyệt về đối tượng sử dụng đất, nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất, hiện trạng sử dụng đất, tình trạng tranh chấp đất và sự chồng chéo trong kê khai cấp GCNQSD đất của các hộ gia đình, cá nhân trên thì có ý kiến bằng văn bản hoặc phản ánh trực tiếp với UBND phường Bách Quang qua cán bộ địa chính tại bộ phận tiếp nhận và trả kết quả để được xem xét giải quyết theo quy định. UBND phường Bách Quang rất hoan nghênh, tiếp thu mọi ý kiến phản ánh, đề nghị của các tổ chức và công dân.

Nếu hết thời gian niêm yết không có ý kiến phản ánh, đề nghị nào của các tổ chức, công dân thì hồ sơ sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân trên được chuyển đến Trung tâm Phát triển quỹ đất để làm phương án dự thảo trước khi trình cấp thẩm quyền phê duyệt./.

Vậy đề UBND phường Bách Quang thông báo để các tổ chức, hộ gia đình cá nhân biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố;
- Chi nhánh văn phòng đăng ký thành phố;
- Niêm yết tại UBND phường BQ;
- Nhà văn hóa TDP Đồi;
- Lưu: Hồ sơ. Namnh

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Hưng